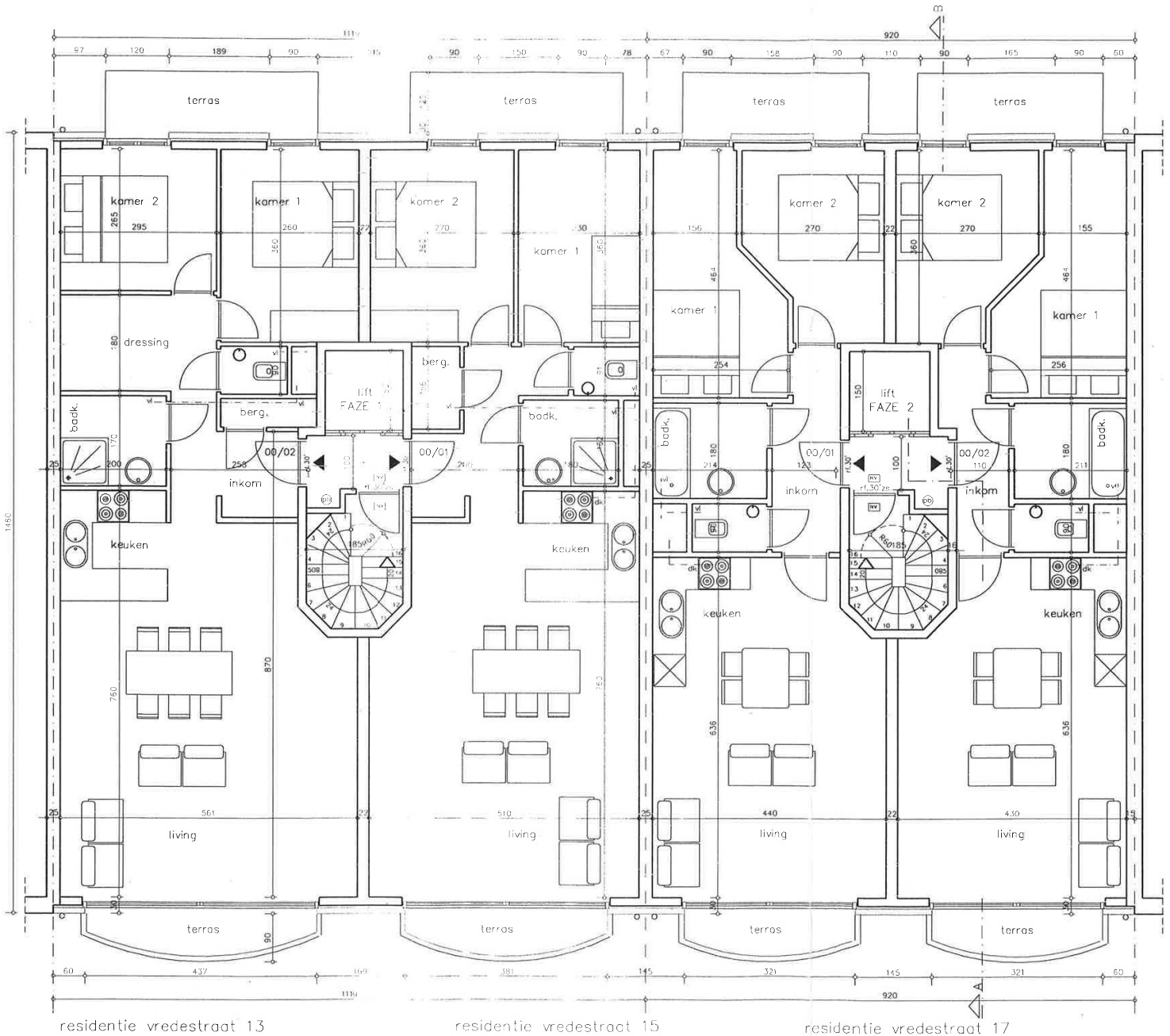


residentie vredestraat 13 residentie vredestraat 15 residentie vredestraat 17

verdieping 2

LEGENDE

veiligheidsverlichting [NV] **autonome stroombron :**
1 lux : evakuatiewegen
5 lux : overloop trappenhuis, liftkooi, lokaal met meters en borden uitgangen

muurhospel met axiale voeding (20 of 30 meter) [hospel]
poederblusapparaat 6 kg abc-poeder (pb)
CO2 sneldlusser : een toestel aan elektriciteitskast

inrichting voor melding, waarschuwing en alarm
bij detektie of ontdekking van brand dient de brandweer ingelicht

signalisatie
de aanduiding van de uitgangen en nooduitgangen dient te voldoen aan de bepalingen van art. 54 quinquies van het ARAB

rf.30'= branddeur met weerstand 30 minuten
rf.60'= branddeur met weerstand 60 minuten
rf.zs.= zelfsluitende branddeur
koepel = rookkoepel met oppervlakte van min. 1,00 m2
manueel te openen en te sluiten vanop gelijkvloers

trappen – breedte treden = min. 20 cm
verdreven treden = min. 24 cm op looplijn
– lengte treden = min. 80 cm
– hoogte treden = max. 18 cm
– massieve stootborden
– wanden met rf. = 120 minuten
– toegang tot trapzaal met zelfsluitende deur rf. 30', draaiend in vluchtrichting

er moet voorzien worden in een aansluiting op het hemelwater en een aansluiting op het afvalwaterrioolnet,
de bestaande afvalwaterrioolaansluitingen moeten verder in gebruik worden genomen, indien mogelijk

– een onderzoeksput zonder luchtafsnijder, onmiddellijk binnen de bouwlijn voor beide aansluitingen
– een verluchtingsbuis tot boven het dakvlak, met een binnendiameter van minstens 8 cm op de valbuizen van wc's
– een onderbroken luchtcirculatie tussen het stadsriool en de verluchtingsbuizen boven het dak.

deze plannen zijn geen uitvoeringsplannen

wijzigingen in de afmetingen zijn mogelijk ten gevolge van technieken, leidingen, isolatie, inplanting der struktuur (kolom vb) of op vraag van de koper dit in samenspraak met de architekt en/of bouwheer en eventuele goedkeuring door de overheid

NOTA :
de werken mogen pas worden aangevat nadat :
– een studie werd opgesteld door een verantwoordelijke ir. stabiliteit, o.a. op basis van een diepsondering
– een veiligheidscoördinator werd aangeduid
– door de verslaggever EPB de nodige wettelijk verplichte stappen werden ondernomen
– de bouwheer de architect per aangetekend schrijven 14 dagen voor aanvang der werken, op de hoogte zal gebracht hebben

nota : gezien de liftmotor gekoppeld is aan de liftkabine zelf in de liftschacht, is geen afzonderlijke liftmachinekamer vandoen.